

**NUOVO TRICAMERE PIANO TERRA CON GIARDINO E INGRESSO  
INDIPENDENTE - CLASSE ENERGETICA A 4**



<i>Codice</i>	<b>330</b>
<i>Contratto</i>	<b>Vendita</b>
<i>Prezzo</i>	<b>€ 330.000,00</b>
<i>Comune</i>	<b>Thiene</b>
<i>Nr camere</i>	<b>3</b>
<i>Giardino</i>	<b>Sì</b>

**NUOVO TRICAMERE PIANO TERRA CON GIARDINO E INGRESSO INDIPENDENTE - CLASSE ENERGETICA A 4** Presentiamo un nuovo progetto situato in quartiere residenziale comodo al centro con disponibilità di unità abitative indipendenti - L'unità descritta nello specifico è costituita da un appartamento di soggiorno-cottura, tre camere, doppi servizi, terrazzo e giardino. Al piano interrato garage doppio in parallelo con tavernetta o cantina. Vasta la scelta dei materiali interni. Contesto di poche unità. Riscaldamento a pavimento, cappotto termico da 15 cm. Pompa di Calore, impianto fotovoltaico indipendente da 3 kw completo di inverter.

<i>Metri quadri</i>	<b>160.00</b>
<i>piano</i>	<b>terra</b>
<i>terrazzo</i>	<b>si</b>
<i>camere nr.</i>	<b>3</b>
<i>cucina</i>	<b>angolo cottura</b>
<i>nr. bagni</i>	<b>2</b>
<i>lati liberi</i>	<b>due, paralleli</b>
<i>Garage</i>	
<i>altri posti auto coperti</i>	<b>0</b>
<i>altri posti auto scoperti</i>	<b>0</b>
<i>Tipo giardino</i>	<b>Privato</b>
<i>Metri quadri giardino</i>	<b>70.00</b>

*arredamento*

*spese condominiali mensili*                    **0**

*riscaldamento*                                    **autonomo**

*taverna*    **si**

*cantina*

*mansarda*

*infissi*    **vetro/pvc**

*Classe energetica*                              **A4**

*ipe*     **0.00**